



Serviço do Registro de Imóveis - Comarca de Contagem

OFICIAL: João Marques de Vasconcelos

Rua Joaquim Camargos, 110 - Centro - Contagem - MG - CEP 32041-440 - Tel.: (31) 3398-1093

18/004951

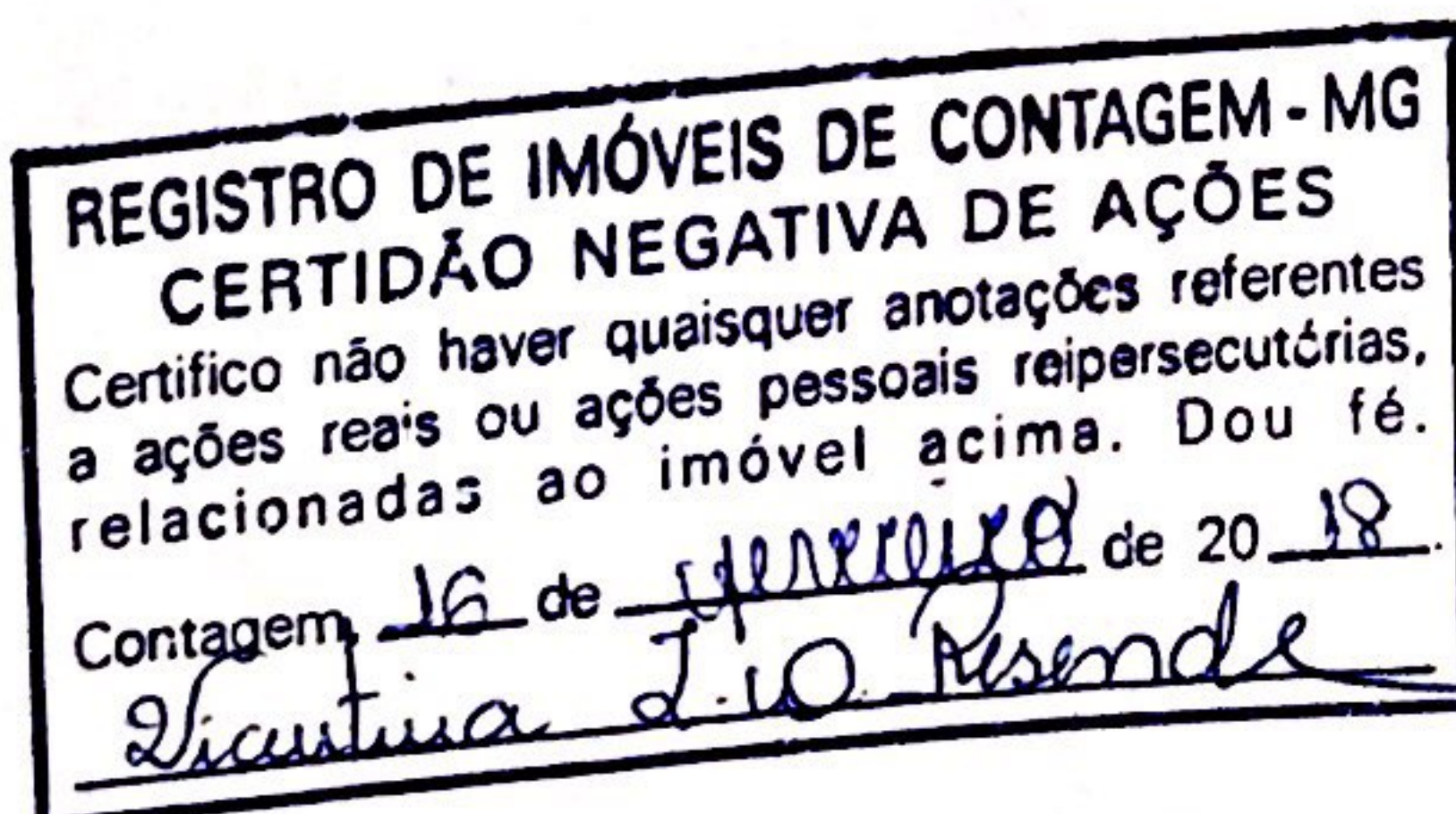
CERTIDÃO

CERTIFICO, a pedido verbal de parte interessada, que revendo em cartório os livros de registros, verifiquei deles não constar ter **G. RURAL URBANIZAÇÃO E IMOBILIÁRIA LTDA, CNPJ 01.734.362/0001-79 e VANAZ URBANIZAÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 20.226.932/0001-64**, vendido, doado, permutado, dado em pagamento, hipotecado, prometido vender ou gravado com quaisquer outros ônus reais o imóvel situado nesta comarca e constituído pelo lote nº 19 (dezenove), da quadra nº 04-A (quatro-A), do **BAIRRO PARQUE AYRTON SENNA, SEGUNDA ETAPA**, município e comarca de Contagem, com área de 381,30m², com os seguintes limites e confrontações, frente com 16,40m para a Rua 138, lado direito 23,25m para o lote 21, lado esquerdo 23,25m para o lote 18 e fundos 16,40m para o lote 22, adquirido conforme matrícula nº 80.427, deste cartório. }

O referido é verdade e dou fé.

Contagem, MG, dezesseis de fevereiro de 2018.

O Oficial, *Vicentina L. D. Resende*





Serviço do Registro de Imóveis - Comarca de Contagem

OFICIAL: João Marques de Vasconcellos

Rua Joaquim Camargos, 110 - Centro - Contagem - MG - CEP 32041-440 - Tel.: (31) 32891409



REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

MATRÍCULA N. 80.427

Data: 28/Janeiro/1998 pag. 01

IMÓVEL: Lotes no loteamento denominado PARQUE AYRTON SENNA- SEGUNDA ETAPA, conforme descrição abaixo:

QUADRA 10-A (DEZ -A)

Dimensões em metros

LOTE	ÁREA	FRENTE	FUNDOS	DIREITO	ESQUERDO
01	375,39	25,03	--,--	30,00	39,07
02	360,00	12,00	12,00	30,00	30,00
03	360,00	12,00	12,00	30,00	30,00
04	360,00	12,00	12,00	30,00	30,00
05	384,00	12,00	12,65	34,00	30,00
06	384,00	12,00	12,65	30,00	34,00
07	360,00	12,00	12,00	30,00	30,00
08	450,00	15,00	15,00	30,00	30,00
09	408,00	12,00	12,04	30,00	39,65
10	360,00	12,00	12,00	30,00	30,00
11	360,00	12,00	12,00	30,00	30,00
12	360,00	12,00	12,00	30,00	30,00
13	370,59	15,94	17,75	22,07	22,00
14	383,46	22,37	29,86	9,83	17,75
15	367,84	14,61	16,11	29,47	21,86
16	362,54	12,00	11,85	35,09	29,47
17	392,44	12,00	9,93	38,47	35,09
18	381,59	12,00	10,15	37,04	38,47
19	412,28	19,84	12,65	36,00	37,04

Limites

	/frente	/fundos	/lado direito	/lado esquerdo)
01	Av. João Gomes	/	/ lote 02	/ Rua Bragança
02	Av. João Gomes	/ lote 19	/ lote 03	/ lote 01
03	Av. João Gomes	/ lote 19	/ lote 04	/ lote 02
04	Av. João Gomes	/ lote 19	/ lote 05	/ lote 03
05	Av. João Gomes	/ lote 19	/ lote 06	/ lote 04
06	Av. João Gomes	/ lote 09	/ lote 07	/ lote 05
07	Av. João Gomes	/ lote 09	/ lote 08	/ lote 06
08	Av. João Gomes	/ lote 09	/ Rua Monza	/ lote 07
09	Rua Monza	/ lotes 17 e 18	/ lote 10	/ lotes 06, 07 e 08
10	Rua Monza	/ lotes 16 e 17	/ lote 11	/ lote 09
11	Rua Monza	/ lotes 15 e 16	/ lote 12	/ lote 10
12	Rua Monza	/ lote 15	/ lotes 13 e 14	/ lote 11
13	Rua Monza	/ lote 14	/ Rua San Marino	/ lote 12
14	Rua San Marino	/ lotes 12 e 15	/ Rua Bragança	/ lote 13
15	Rua Bragança	/ lotes 11 e 12	/ lote 16	/ lote 14
16	Rua Bragança	/ lotes 10 e 11	/ lote 17	/ lote 15
17	Rua Bragança	/ lotes 09 e 10	/ lote 18	/ lote 16
18	Rua Bragança	/ lote 09	/ lote 19	/ lote 17
19	Rua Bragança	/ lote 05	/ lotes 02, 03 e 04	/ lote 18

QUADRA 6-A (SEIS - A)

Dimensões em metros

LOTE	ÁREA	FRENTE	FUNDOS	DIREITO	ESQUERDO
01	360,00	12,00	12,00	30,00	30,00
02	362,19	12,00	12,00	30,12	30,00
03	362,36	12,00	12,00	30,27	30,12
04	438,40	12,02	12,00	36,87	36,27
05	448,33	12,05	12,00	37,93	36,87
06	406,56	12,10	15,27	30,00	37,93
07	363,47	12,16	12,08	30,58	30,00
08	373,25	12,24	12,08	31,63	30,58

-----segue no verso-----

9

Serviço do Registro de Imóveis - Comarca de Contagem

OFICIAL: João Marques de Vasconcellos
Rua Joaquim Camargos, 110 - Centro - Contagem - MG - CEP 32041-440 - Tel.: (31) 3399-1111



REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

MATRÍCULA Nº 80.427- continuação - pag. 01-verso-

09	363,05				
10	391,61	12,36	30,21	12,36	31,63
11	360,06	36,29	11,30	33,92	12,36
12	385,08	26,10	30,21	15,35	11,30
13	431,24	14,00	4,33	37,01	39,51
14	415,71	13,00	10,94	40,74	37,01
15	361,37	12,00	10,91	35,24	40,74
16	365,75	12,00	11,65	29,52	35,24
17	440,36	14,33	16,41	21,23	29,52
18	424,96	12,65	12,00	35,32	38,97
19	363,91	12,03	12,00	35,84	35,32
20	375,70	12,04	12,00	30,82	29,84
21	387,49	12,04	12,00	31,80	30,82
22	432,00	12,04	12,00	32,78	31,80
		12,00	12,00	36,00	36,00

Limites

	/frente	/fundos	/lado direito	/lado esquerdo)
01	Av. João Gomes/	lote 22	/ lote 02	/ Rua Monte Carlo
02	Av. João Gomes/	lote 22	/ lote 03.	/ lote 01
03	Av. João Gomes/	lote 22	/ lote 04	/ lote 02
04	Av. João Gomes/	lote 18	/ lote 05	/ lotes 03 e 22
05	Av. João Gomes/	lote 17.	/ lote 06	/ lote 04
06	Av. João Gomes/	lotes 12 e 13	/ lote 07	/ lote 05
07	Av. João Gomes/	lote 12	/ lote 08	/ lote 06
08	Av. João Gomes/	lote 12	/ lote 09	/ lote 07
09	Av. João Gomes/	lote 11	/ lote 10	/ lote 08
10	Av. João Gomes/	lote 11	/ Av. Interlagos	/ lote 09
11	Av. Interlagos/	lote 09	/ lote 12	/ lote 10
12	Av. Interlagos/	lote 06	/ lote 13	/ lotes 07,08 e 11
13	Av. Interlagos/	lote 06	/ lote 14	/ lote 12
14	Av. Interlagos/	lote 17	/ lote 15	/ lote 13
15	Av. Interlagos/	lote 17	/ lote 16	/ lote 14
16	Av. Interlagos/	lote 17	/ Rua San Marino	/ lote 15
17	Rua San Marino/	lote 05	/ lote 18	/ lotes 14, 15 e 16
18	Rua San Marino/	lote 04	/ lote 19	/ lote 17
19	Rua San Marino/	lote 22	/ lote 20	/ lote 18
20	Rua San Marino/	lote 22	/ lote 21	/ lote 19
21	Rua San Marino/	lote 22	/ Rua Monte Carlo	/ lote 20
22	Rua Mte Carlo /	lotes 04 e 18	/ lotes 01,02 e 03	/ lotes 19, 20 e 21

QUADRA 4-A (QUATRO - A)

Dimensões em metros					
LOTE	ÁREA	FRENTE	FUNDOS	DIREITO	ESQUERDO
18	380,02	26,51	6,18	23,25	30,88
19	381,30	16,40	16,40	23,25	23,25
20	609,25	37,33	-,-,-	32,64	49,59
21	365,52	15,30	23,25	15,14	30,00
22	383,69	17,00	22,58	15,14	30,00
23	360,00	12,00	12,00	30,00	30,00
24	384,00	12,00	12,00	32,00	32,00
25	384,00	12,00	12,00	32,00	32,00
26	384,00	12,00	12,00	32,00	32,00
27	384,00	12,00	12,00	32,00	32,00
28	384,00	12,00	12,00	32,00	32,00
29	384,00	12,00	12,00	32,00	32,00
30	384,00	12,00	12,00	32,00	32,00
31	384,00	12,00	12,00	32,00	32,00
32	384,00	12,00	12,00	32,00	32,00
33	384,00	12,00	12,00	32,00	32,00
34	384,00	12,00	12,00	32,00	32,00
35	384,00	12,00	12,00	32,00	32,00
36	384,00	12,00	12,00	32,00	32,00

-----continua a pag. 02-----

7