

CNM:41707.9434-05

MATRÍCULA  9434	IMÓVEL				Registro Anterior 6.718 219 3-F 2º Of.  LIVRO 2
	BAIRRO	Vila Nova Floresta		ÍNDICE	
DATA  20/07/78	LOTE	18-parte	QUADRA	07	SEÇÃO
	RUA	Quixadá - casa		N.º	72
	APTO.		LOJA		SALA
	ÁREA DO LOTE	328,25m2		FR. IDEAL	

PROPRIETÁRIO  
Companhia Renascença Industrial, com sede n/Capital, CGC. sob nº 17.276.007/0001-33.

## CARACTERÍSTICAS

Casa 72 da rua Quixadá, parede meia com a de nº 66 da mesma rua com 5 quartos, varanda e instalações em regular estado de conservação e seu terreno constituído por parte do lote 18 do quarteirão 07 da Vila Nova Floresta, de forma regular, tendo na frente 10,965 ms. por 30ms de fundos, com área de 328,25m2, mais ou menos, confrontando de um lado com a parede divisória da residência que lhe é germinada; e, de outro com o lote 16 do mesmo quarteirão, fundos com quem de direito.

*Assinado*  
Amadeu Ferraz - Oficial

COD.	MAT. N.º	REGISTROS E AVERBAÇÕES
R.1	9434	<p>Prot. nº 15.519 - 20/07/1978 - compra e venda - escritura do 8º Ofício-BH, fls. 84v, livro 104-C -31/5/1976 - <u>vendedora</u>: Companhia Renascença Industrial; <u>comprador</u>: Albertino Barbosa, brasileiro, casado, industrial, e s/m. Ruth Fernandes Barbosa, brasileira, do lar, CPF. 110.795.176-34, residentes n/Capital. Preço: Cr\$1.141,86, pago e quitado. Dou fé.</p> <p><i>Assinado</i> Amadeu Ferraz - Oficial</p>
R.2	9434	<p>Prot. nº 169.917 - 10/02/2000 - Herança - Formal de Partilha datado de 26/01/1999, emitido pela Secretaria do Juízo da 4ª Vara de Sucessões e Ausências-BH, assinado por seu MM. Juiz de Direito, Dr. Alberto Henrique Costa de Oliveira, proc. 02498.099427/1 <u>transmitente</u>: o Espólio de Albertino Barboza, falecido em 01/06/1998, CPF. 110.795.176/34; <u>adquirentes</u>: a viúva/inventariante, Ruth Fernandes Barboza, brasileira, viúva, profissional do lar, CIM.3340896/</p> <p>- continua no verso -</p>



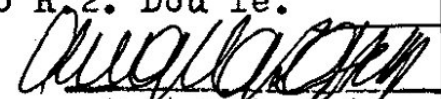
## TRANSPORTE

R. 2 - 9434 - Prot. 169.917 - 10/02/2000 - Herança-continuação-

MG, CPF. 110.795.176/34, residente na rua Quixadá nº 792; e seus herdeiros filhos: 1) Ruy Barboza, brasileiro, solteiro, comerciante, CIM. 619.306-MG, CPF. 232.087.326/00, residente na rua Quixadá, 792-Nova Floresta-BH; 2) Róbson Fernandes Barboza, brasileiro, motorista, CIM. 867.456-MG, CPF. 222891946/20, residente na rua Quixadá nº 792- Fundos-BH; 3) Roberto - Fernandes Barboza, brasileiro, casado, CIM. 1.553.414-MG, CPF. 293.603.236/91, funcionário público estadual, residente nesta Capital, na rua José Honorato Moraes nº 145, Bairro Tupi-BH; e 4) Dilma Fernandes Barboza, brasileira, solteira, funcionária pública municipal, CIM. 3.222.851-MG, CPF. 504.456.696/91, residente na rua Quixadá nº 792- B. Nova Floresta-BH. Valor do imóvel: R\$39.482,96. Partilha: cabe à viúva-meeira, Ruth Fernandes Barboza 4/8 da plena propriedade bem como o usufruto de todo o imóvel do valor de R\$19.741,50; e cada um dos 4 relacionados herdeiros filhos houve apenas 1/8 da nua propriedade de do valor de R\$4.935,37. Esta partilha foi homologada por sentença datada de 23/12/1998 do MM. Juiz de Direito da 4ª. Vara de Sucessões e Ausências-BH, Dr. Alberto Henrique Costa de Oliveira, transitada em julgado. Dou fé.

  
Angela R. Garcia Ferraz

R. 3 - 9434 - Prot. nº 169.917 - 10/02/2000 - Usfruto FINALÍ -  
cio - conforme consta no Formal de Partilha reportado acima no R. 2, extraído dos autos do inventário dos bens deixados por falecimento de Albertino Barboza, a viúva/inventariante, Ruth Fernandes Barboza, brasileira, viúva, do lar, CPF. nº. 110.795.176/34, residente nesta Capital, na rua Quixadá, 792-Bairro Nova Floresta. A nua propriedade de 50% ficou pertencendo aos seus filhos relacionados acima no R. 2. Dou fé.

  
Angela R. Garcia Ferraz  
OFICIAL INTERINA